



CATÁLOGO DE VENDA

NEGOCIAÇÃO PARTICULAR

Início – 16 de Setembro 2024 (00h00)

Fim – 16 de Outubro 2024 (23h59)

MARIA DA ASSUNÇÃO EMÍDIO JACINTO E HERANÇA INDIVISA DE JOSÉ ANTÓNIO DAS NEVES MARIANO

Processo de Insolvência nº 8/22.5T8ODM corre termos no Tribunal Judicial da Comarca de Beja, Juízo de Competência Genérica de Odemira - Juiz 1

Administrador de Insolvência – Dr. Avelino Martins



www.vamgo.pt
geral@vamgo.pt

910 546 477
244 836 316

Apartado 559 - EC Marrazes
2416- 905 Leiria

IMÓVEIS

Verba 1.

 Valor Base: **187.100,00 €**

 Valor Mínimo: **159.035,00 €**

Descrição Estado – N/A

Prédio urbano composto por casa de rés-do-chão para habitação e logradouro, sito em Arneirinho dos Pinheiros do Deserto, Boavista dos Pinheiros, freguesia de Boavista dos Pinheiros, concelho de Odemira, descrito na Conservatória do Registo Predial de Odemira sob o nº 674 e inscrito na respetiva matriz predial com o artigo 321. Área total de 300,00 m2 e área de implantação do edifício de 170,00 m2. Com o valor patrimonial de 75.089,70 Euros determinado em 2021.

Localização – Arneirinho dos Pinheiros do Deserto, Boavista dos Pinheiros - Odemira



CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

- **20%** de sinal (para a Massa Insolvente)
- **80%** até ao ato da escritura notarial (para a Massa Insolvente)
- **5%** do valor da adjudicação acrescido de IVA à taxa legal (para a VAMGO - Gestão de Ativos e Comércio, SA, a título de comissão de venda). (**Bens Imóveis**)

Mais informações - **CONTATO: Acácio Oliveira • 910 546 477**