



Proposta

**Execução de "Jéssica Filipa Leal Branco" PROCESSO: 2869/21.6T8ENT Entroncamento - Juízo
Execução - Juiz 1**

Identificação do proponente:

NIPC/NIF:

Morada:

Contacto:

Email

Serve a presente, para propor a V/Exa. a minha melhor oferta, para aquisição do bem relativo ao processo supra identificado:

Identificação dos Bens	Verba	Valor Base	Valor Proposto
Verba 1: Direito e ação à herança ilíquida e indivisa que a Executada detém por óbito de Emília Rosa da Fonseca Branco, com o NIF da herança é 743628390. Os bens adiante indicados correspondem aos declarados na participação de imposto selo, pelo que se presumem integrar o acervo hereditário: a) 17/147 avos do prédio rústico composto por olival, vinha, macieiras, cultura arvense, oliveiras, solo subjacente de cultura arvense de olival, eucaliptal e leito de curso de água, com área total de 25.960m2, sito em Vale do Medo, freguesia de Fráguas, concelho de Rio Maior, descrito na Conservatória do Registo Predial de Rio Maior sob o n.º 846/Fráguas e inscrito na matriz predial rústica n.º 33, seção Q, da freguesia de S. Sebastião; b) 8/48 avos do prédio rústico composto por cultura arvense, oliveiras, montado sobro serra, eucaliptal e urbanos, com área total de 9.760m2, sito em Repolho, freguesia de S. Sebastião, concelho de Rio Maior, descrito na Conservatória do Registo Predial de Rio Maior sob o n.º 688/S. Sebastião e inscrito na matriz predial rústica n.º 98, seção P, da mencionada freguesia; c) Prédio rústico composto por mato, pinhal, cultura arvense de sequeiro e eucaliptal, com área total de 4.440m2, sito em Vale Pocico, freguesia de S. Sebastião, concelho de Rio Maior, não descrito na Conservatória do Registo Predial e inscrito na matriz predial rústica n.º 6, seção AE, da mencionada freguesia; d) Prédio urbano composto por casa de habitação de rés do chão com duas divisões, com área total de 22m2, sito em Repolho, freguesia de S. Sebastião, concelho de Rio Maior, não descrito na Conservatória do Registo Predial e inscrito na atual matriz predial urbana n.º 336, da mencionada freguesia (proveniente da matriz urbana n.º 564, da freguesia de Fráguas); e) Prédio urbano composto por casa de rés do chão com duas divisões assoalhadas, com área total de 90m2, sito na Estrada dos Carvalhais, freguesia de S. Sebastião, concelho de Rio Maior, não descrito na	1	4500.00 €	

Conservatória do Registo Predial e inscrito na atual matriz predial urbana n.º 340, da referida freguesia (proveniente da matriz urbana n.º 1275, da freguesia de Fráguas); f) 1/3 do prédio rústico, sito na freguesia de Fráguas, concelho de Rio Maior, inscrito na matriz predial rústica n.º 133, seção T da referida freguesia. À herança concorrem dois herdeiros, todos descendentes, cabendo à Executada a quota-ideal de 1/2.			Valor por extenso:	
---	--	--	--------------------	--

Nota: Ao valor da adjudicação acresce uma comissão de 5% para imóveis e 10% para bens móveis, acrescida de IVA à taxa em vigor, referente ao pagamento dos serviços prestados pela VAMGO- Gestão de Ativos e Comércio, S.A.

Data: ____/____/____

Declaro que tomei conhecimento e aceito integralmente as condições de venda.

Apartado 559 EC Marrazes 2416- 905 Leiria | Tlf: 244 836 316 | Telem.: 910 546 477 | E-mail: geral@vamgo.pt
Edifício Pinus Park, Estrada de Leiria N212 - 2º Andar - Loja AA | 2430-527 Marinha Grande